

گراف

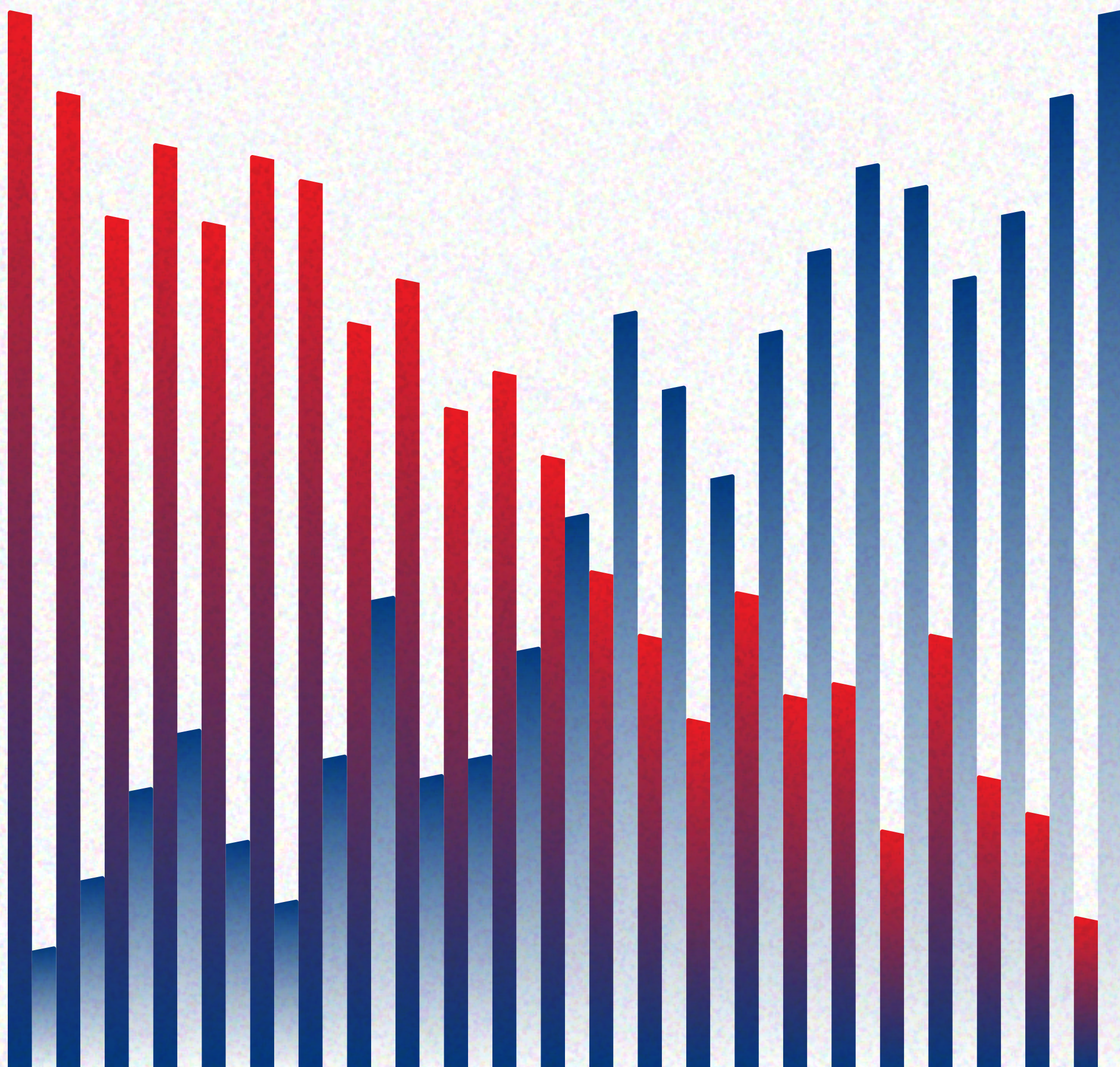
Graph\

Donya-e-eqtasad

تازه های آماری دنیای اقتصاد

۶ خرداد ۱۴۰۴

دنیای اقتصاد



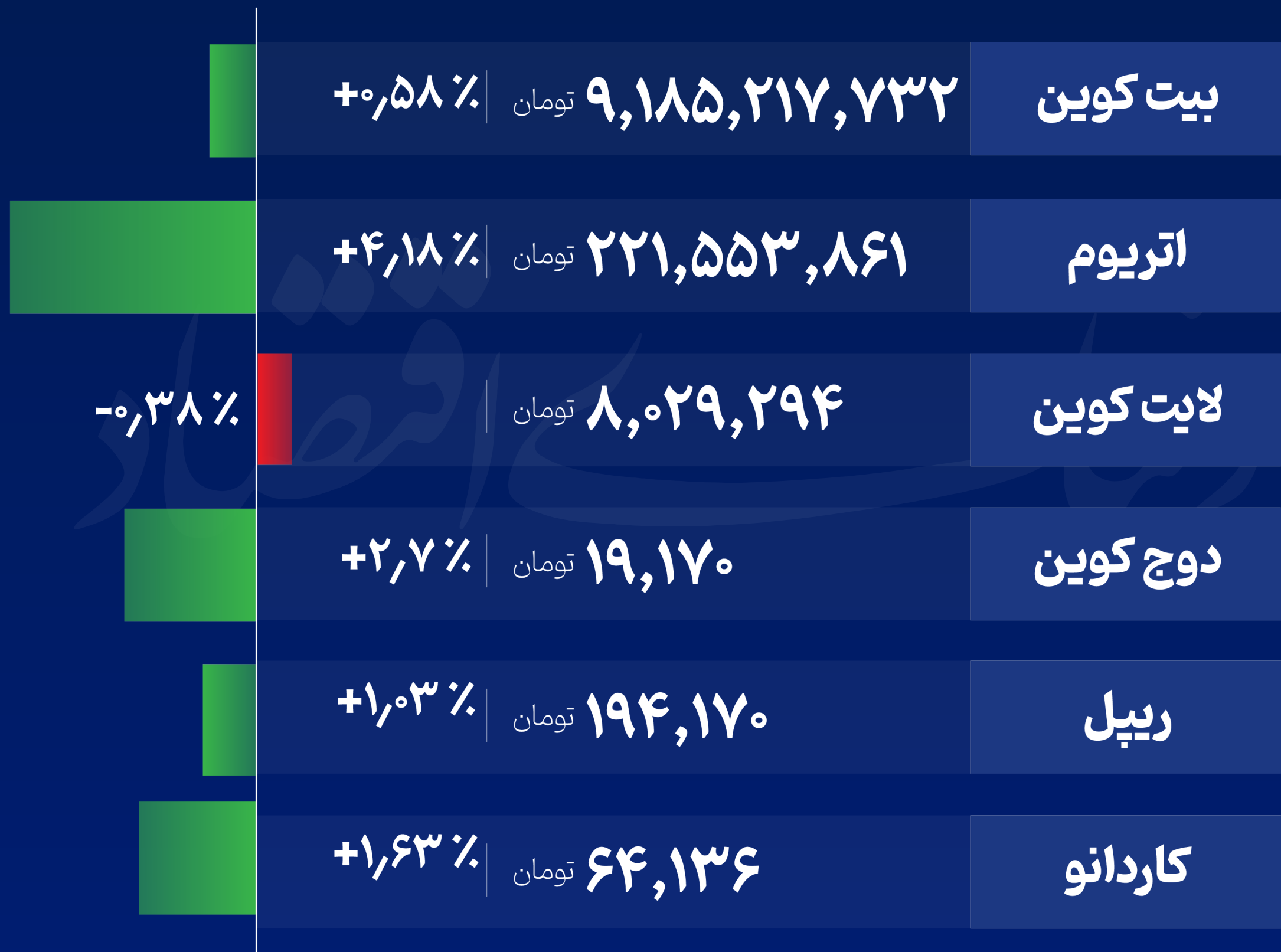
نبض بازار سکہ و طلا

سه شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۰۶

-۳,۲۸٪	سکہ امامی	تومان ۷۰,۶۹۰,۰۰۰
+۰,۲۴٪	نیم سکہ	تومان ۴۲,۱۰۰,۰۰۰
۰٪	ربع سکہ	تومان ۲۴,۱۰۰,۰۰۰
۰٪	سکہ گرمی	تومان ۱۳,۵۰۰,۰۰۰
-۱,۲۷٪	طلای ۱۸ عیار	تومان ۶,۴۶۳,۰۰۰
-۰,۲۸٪	اونس طلا	دلار ۳,۳۰۰

نبض بازار رمزارایی

سه شنبه ۰۶/۰۳/۱۴۰۴



نبض بازار ارز

سه شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۰۶

دلار آزاد	۸۲,۶۵۰	تومان	+۰,۹۱%
دلار مرکز مبادله	۷۱,۱۲۹	تومان	+۰,۰۱%
یورو آزاد	۹۴,۱۵۰	تومان	+۰,۵۸%
یورو مرکز مبادله	۸۰,۹۵۳	تومان	+۰,۱۵%
درهم	۲۲,۶۴۱	تومان	+۰,۰۶%
لیر	۲,۱۲۰	تومان	+۰,۴۷%

نمودار قیمت اسکناس دلار بازار آزاد و اسکناس مرکز مبادله از نیمه اردیبهشت ۱۴۰۴

روز گذشته اخبار منتشر شده از مذاکرات میان ایران و آمریکا مورد توجه فعالان بازار بود و باعث شد قیمت دلار آزاد به کانال ۸۱ هزار تومان عقب‌نشینی کند. طرفین مذاکره‌کننده با اشاره به پیشرفت‌های جدی در روند گفت‌وگوها، نسبت به دستیابی به توافق ابراز خوش‌بینی کردند. این اظهارات بیانگر آن است که با وجود برخی اختلاف‌نظرها، دوطرف با اراده‌ای جدی در حال بررسی راهکارها برای رسیدن به توافق هستند.

تومان

۸۷۰۰۰

۸۲۰۰۰

۷۷۰۰۰

۷۲۰۰۰

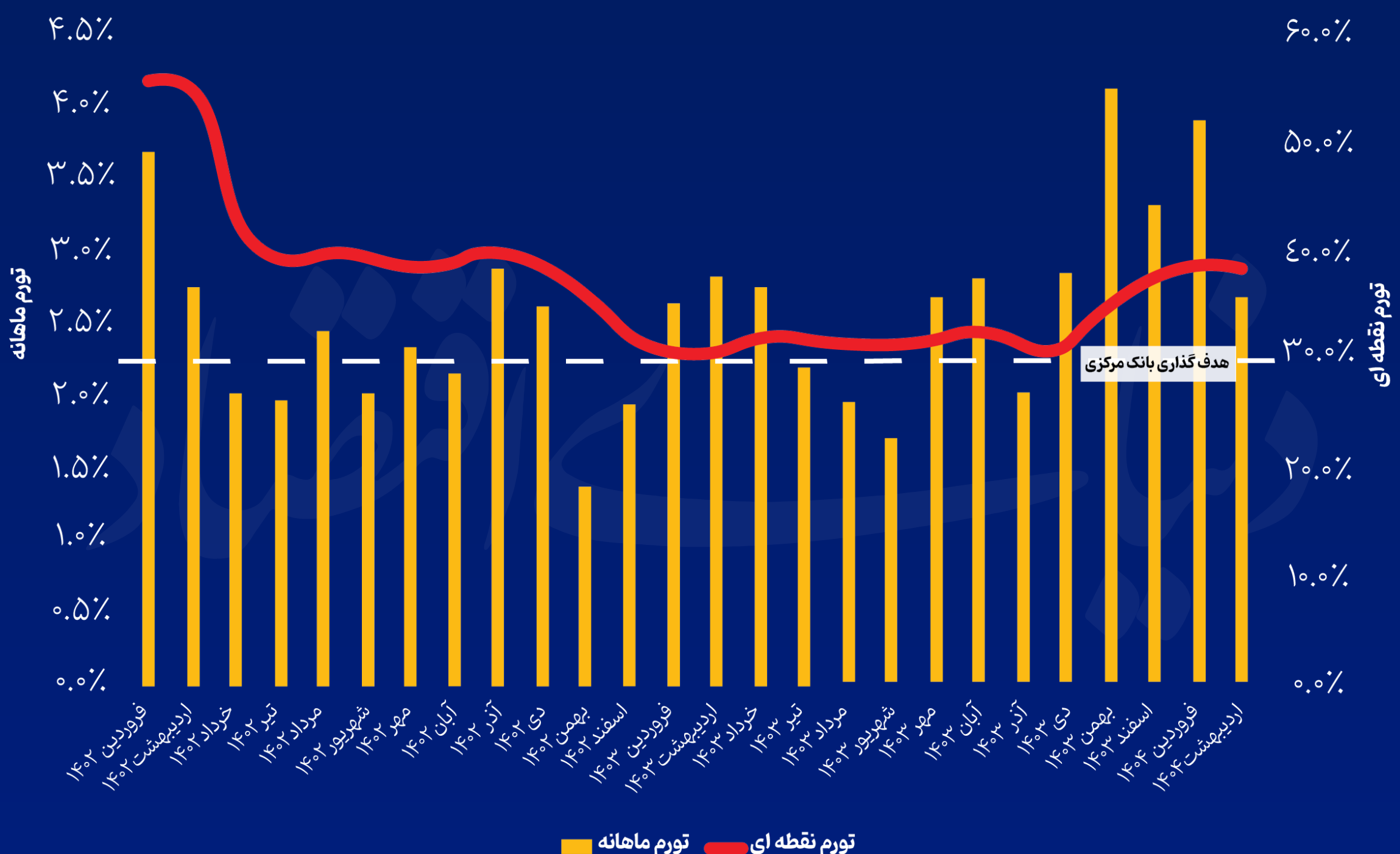
۶۷۰۰۰

۱۴۰۴/۰۲/۱۵ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵

اسکناس دلار بازار آزاد اسکناس دلار مرکز مبادله

روند تورم ماهانه و نقطه ای از فروردین ۱۴۰۲

در اردیبهشت ۱۴۰۴، تورم نقطه به نقطه سبد مصرفی خانوارهای ایرانی به ۳۸.۷ درصد رسید. این در حالی است که هدف بانک مرکزی برای سال ۱۴۰۴، رساندن تورم به زیر ۳۰ درصد است. محاسبات «دنیای اقتصاد» نشان می‌دهد برای تحقق این هدف، میانگین رشد ماهانه شاخص قیمت مصرف کننده باید ۲.۲ درصد باشد. در اردیبهشت، تورم ماهانه ۲.۷ درصد ثبت شد که نسبت به فروردین (۳.۹ درصد) کاهش داشته است و امیدها برای تحقق هدف بانک مرکزی را به صورت محدود افزایش داد.

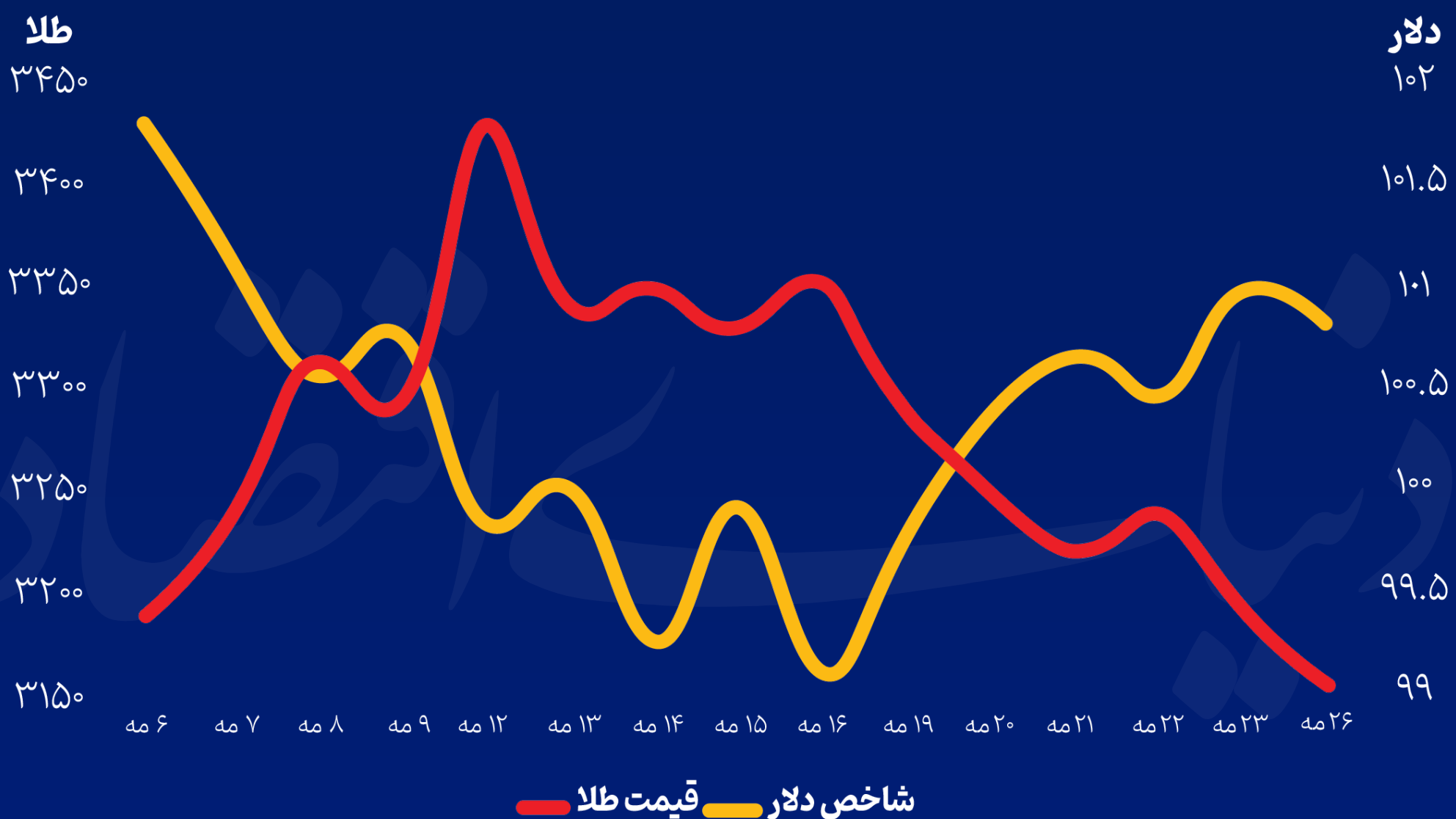


روند تورم ماهانه و نقطه ای از فروردین ۱۴۰۲

در فروردین، نرخ دلار به دلیل نگرانی‌های سیاسی و احتمال تشدید تحریم‌ها تا ۱۰۵ هزار تومان بالا رفت؛ اما با آغاز مذاکرات ایران و آمریکا، روند کاهشی پیدا کرد و در اردیبهشت بین ۸۱ تا ۸۳ هزار تومان نوسان داشت. کارشناسان کاهش تورم را ناشی از ثبات نسبی بازار ارز و تعدیل «انتظارات تورمی» می‌دانند. پایداری این روند مثبت وابسته به تداوم مذاکرات در مسیر توافق و ثبات در سیاست‌های داخلی است؛ در غیر این صورت، ریسک تغییر مسیر تورم وجود دارد.

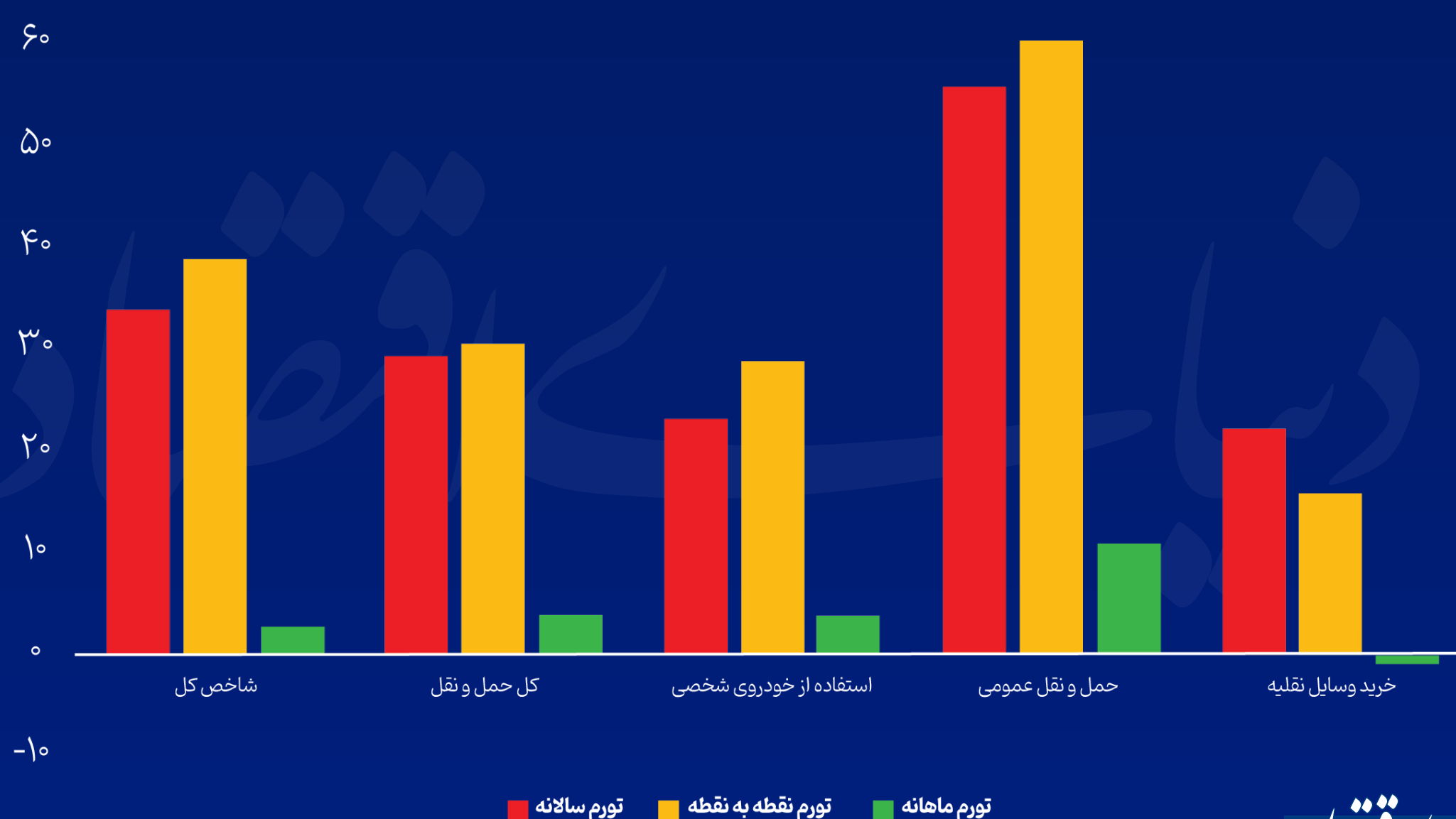
روند طلای جهانی و شاخص جهانی دلار

قیمت طلا که هفته گذشته رشدی نزدیک به ۵ درصد را تجربه کرده بود، روز گذشته با کاهشی جزئی مواجه شد. این کاهش پس از آن رخ داد که ترامپ، اعمال تعرفه‌های ۵۰ درصدی بر واردات از اتحادیه اروپا را به تعویق انداخت و تا ۹ ژوئیه برای مذاکرات تجاری ضرب‌الاجل تعیین کرد. در همین راستا طلا کمی از سطوح بالاتر عقب‌نشینی کرد.



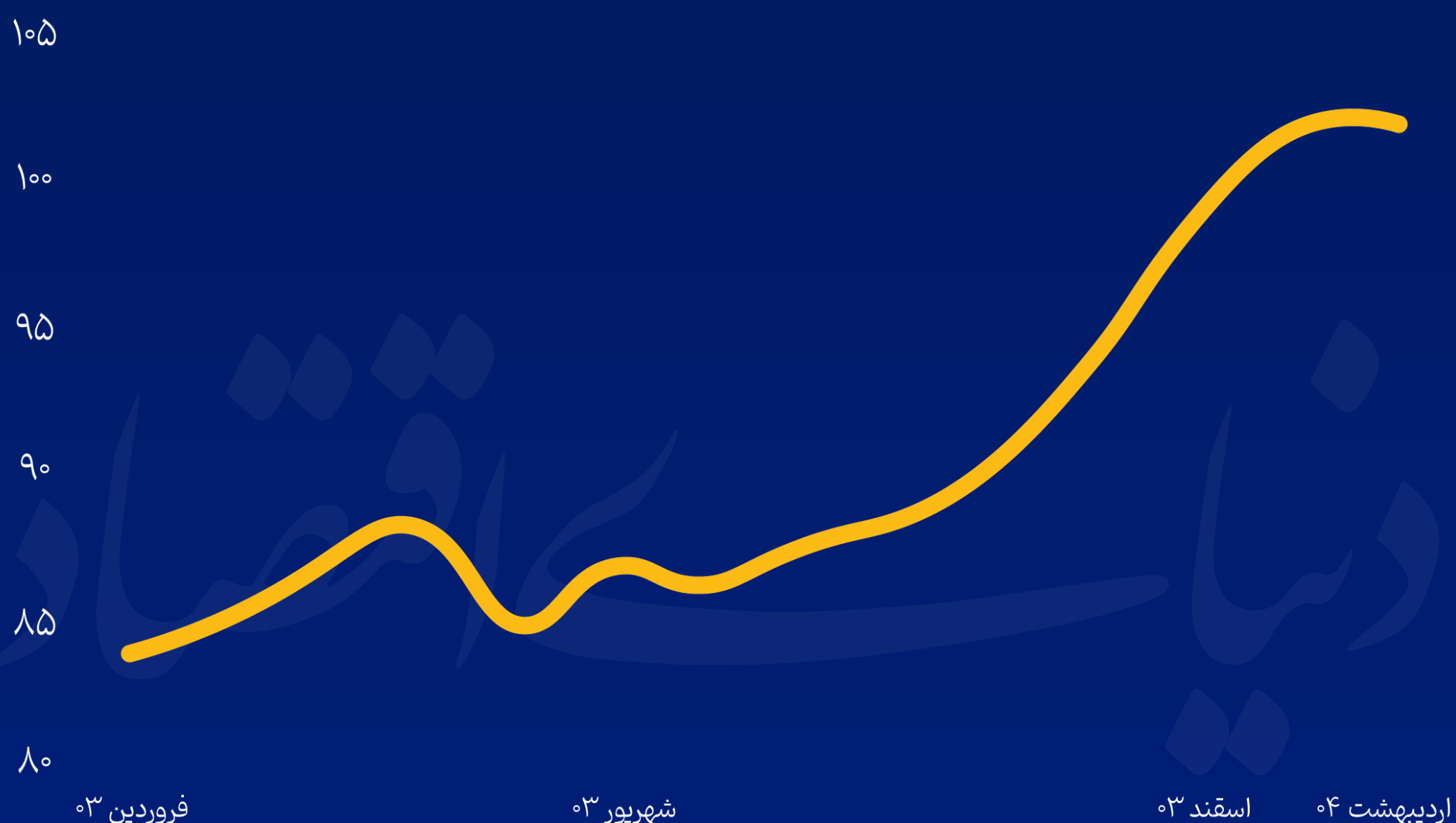
مقایسه تورم خرید خودرو با سایر بخش های حمل و نقل (درصد)

گزارش مرکز آمار ایران از تورم مصرف کننده در اردیبهشت ۱۴۰۴ نشان می دهد بازار خرید وسایل نقلیه شاهد یک اتفاق کم سابقه بود؛ تورم ماهانه این بخش در اتفاقی قابل توجه منفی شده و عدد منفی ۰.۸ درصد را ثبت کرد. این موضوع در حالی رخ داد که طی ماه های گذشته، همواره شاخص قیمت خرید وسایل نقلیه روندی صعودی داشته و انتظارات عمومی نیز بر ادامه این روند افزایشی استوار بود. اما داده های مرکز آمار ایران نشان می دهد که شاخص قیمت خرید وسایل نقلیه در اردیبهشت امسال به ۲۸۱.۵ رسیده و نسبت به فروردین، کاهش یافته است.



روند «قیمت پیشنهادی» در بازار مسکن تهران

بازار معاملات مسکن تهران با «به صفر رسیدن» تورم ماهانه مسکن در اردیبهشت ماه فریز شد که عامل اصلی توقف تورم مسکن را باید حاکم شدن «صبر مذاکراتی» در بازار ملک دانست. برآیندها از روند یک ماهه بازار مسکن تهران حاکی از قرار گرفتن این بازار در «ثبات قیمت‌ها» و «رکودی عمیق‌تر از اردیبهشت 1403» است. فریز شدن بازار ملک در دومین ماه سال ناشی از 6 جریانی است که معاملات آپارتمان‌های تهران را تحت تاثیر قرار می‌دهد.



میانگین ((قیمت پیشنهادی)) آپارتمان در فایل های فروش _ متر مربع به میلیون تومان