

# گراف

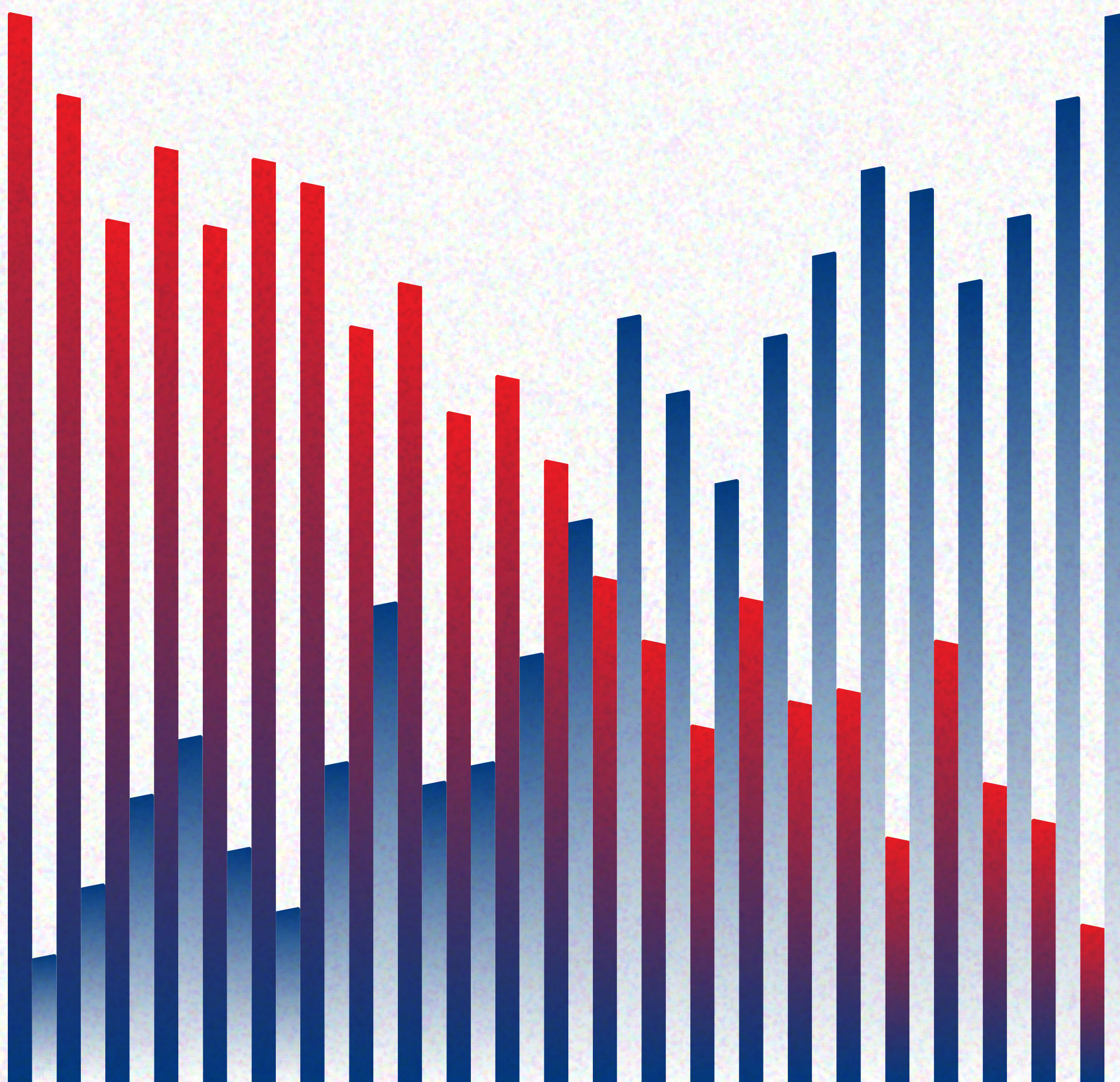
Graph\

Donya-e-eqtasad

## تازه‌های آماری دنیای اقتصاد

۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۴

دنیای اقتصاد





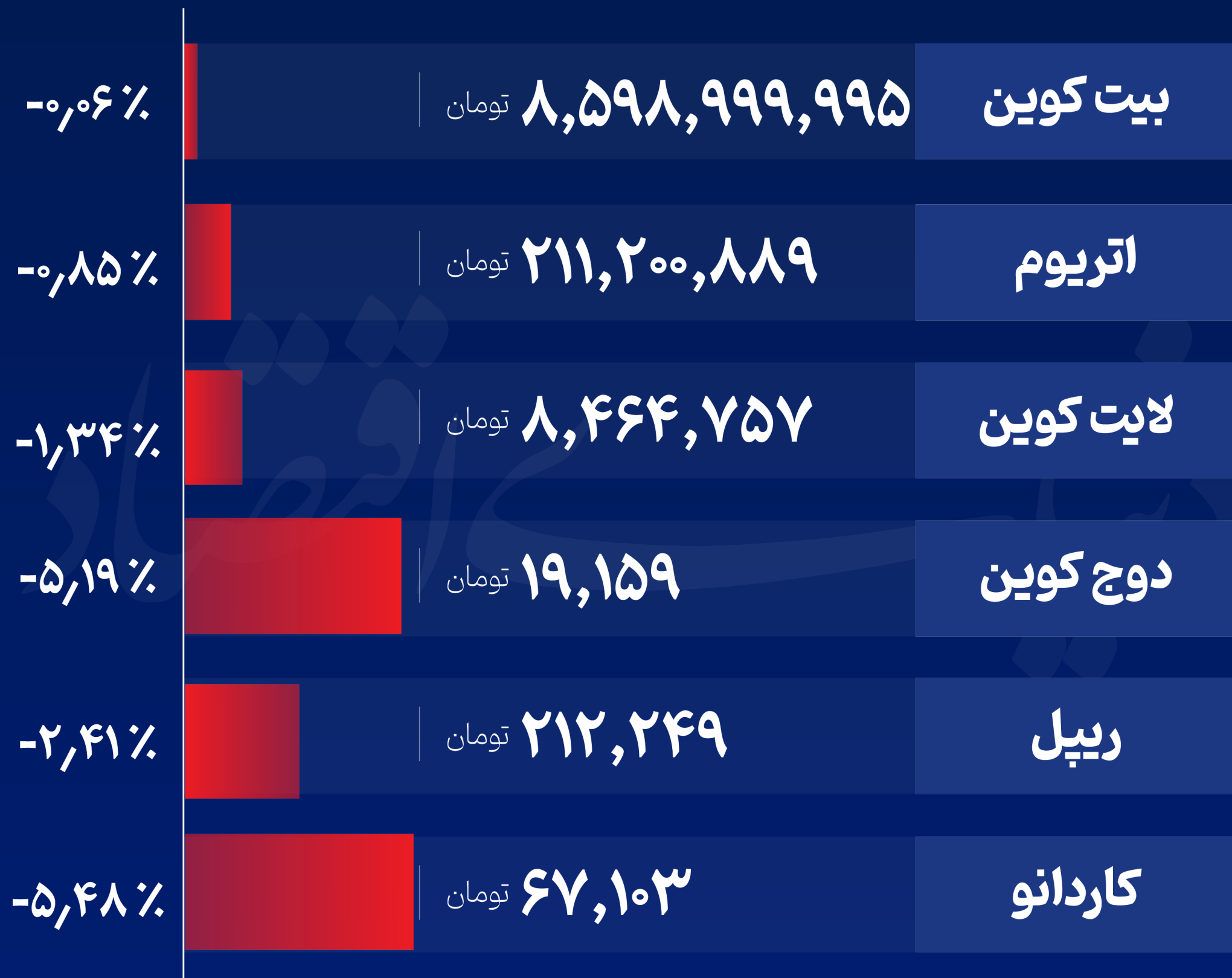
# نبض بازار سکه و طلا

## سه شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

-۰٫۵۲ %	سکه امامی	تومان ۷۴,۲۹۰,۰۰۰
۰ %	نیم سکه	تومان ۴۵,۳۰۰,۰۰۰
۰ %	ربع سکه	تومان ۲۵,۳۰۰,۰۰۰
۰ %	سکه گرمی	تومان ۱۳,۹۰۰,۰۰۰
+۰٫۰۳ %	طلای ۱۸ عیار	تومان ۶,۵۵۰,۰۰۰
+۰٫۱۵ %	اونس طلا	دلار ۳,۲۳۷

# نبض بازار رمزارایی

## سه شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۳



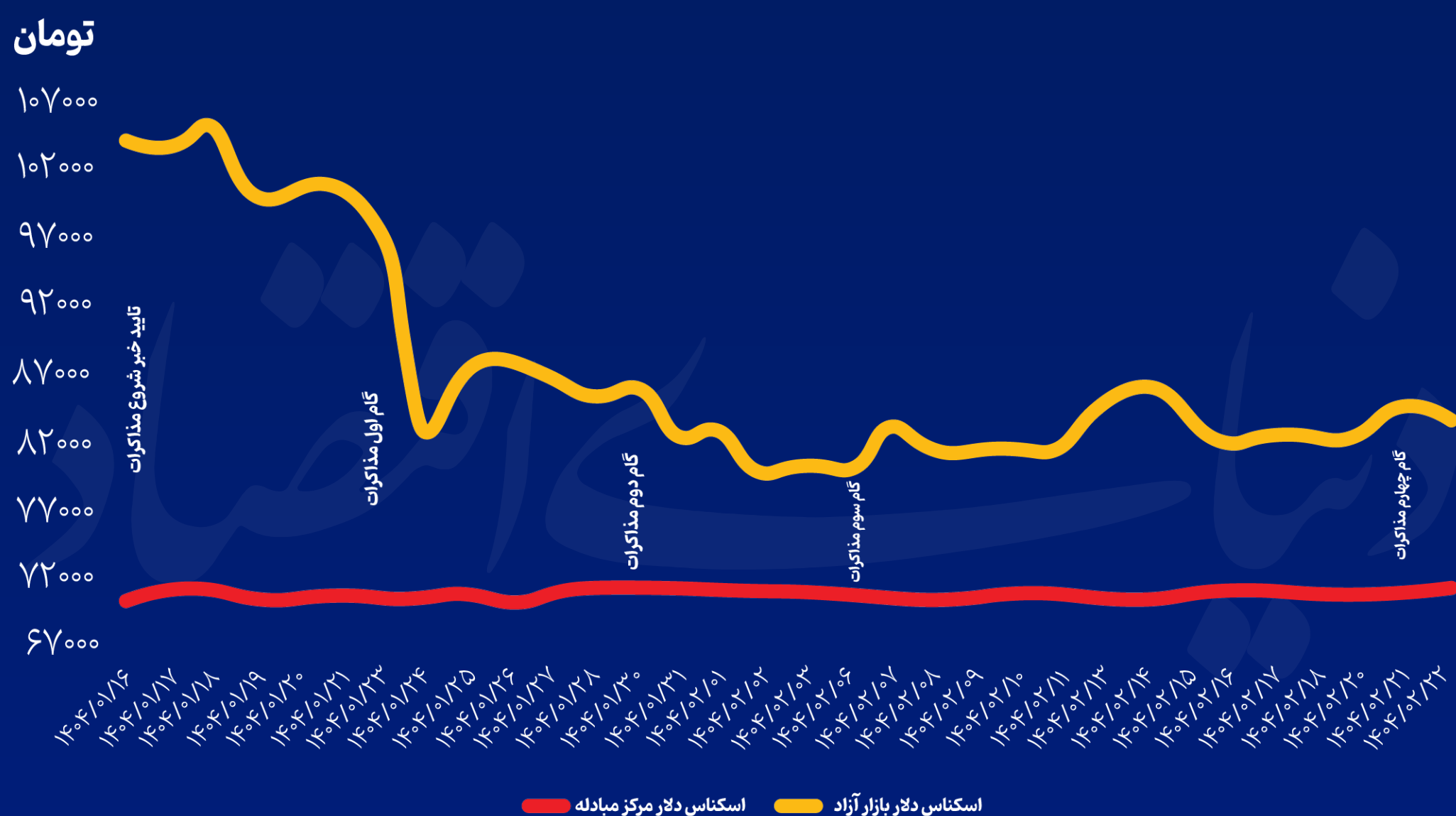
# نبض بازار ارز

## سه شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

دولار آزاد	۸۳,۲۵۰	تومان	-۰,۳٪
دولار مرکز مبادله	۷۱,۴۳۲	تومان	+۰,۱۱٪
یورو آزاد	۸۳,۴۲۰	تومان	-۰,۰۸٪
یورو مرکز مبادله	۷۹,۳۱۶	تومان	-۱,۲٪
درهم	۲۲,۸۱۶	تومان	-۰,۰۹٪
لیر	۲,۱۵۰	تومان	۰٪

## نمودار قیمت اسکناس دلار بازار آزاد و اسکناس مرکز مبادله از نیمه فروردین ۱۴۰۴

بازار ارز پس از گذر از چهار مرحله مذاکره بین ایران و ایالات متحده آمریکا و همچنین با توجه به انتشار اخبار مرتبط با کاهش تنش‌های منطقه‌ای و جهانی، در یک مسیر نسبتاً ثبات قرار گرفته است. کاهش نوسانات قیمتی دلار در این بازه زمانی نشان‌دهنده آن است که فضای روانی بازار در حال تخلیه از فشارهای ناشی از ریسک‌های سیاسی است. در صورتی که روند انتشار اخبار مثبت ادامه یابد، می‌توان انتظار داشت این ثبات نسبی در بازار ارز تداوم یابد و فضای مناسبی برای فعالیت‌های اقتصادی به وجود آورد.



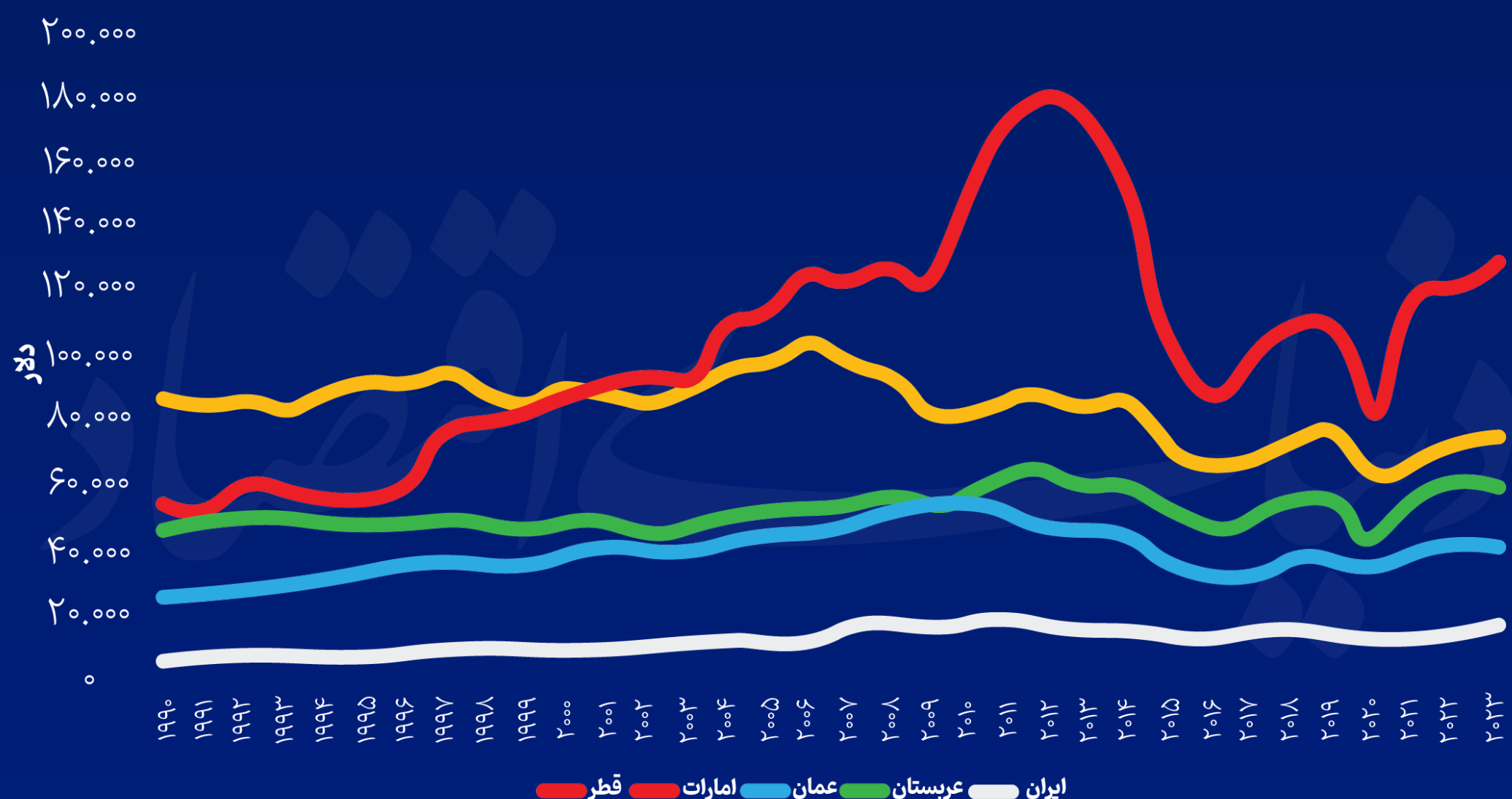
## نمودار قیمت اسکناس دلار بازار آزاد و اسکناس مرکز مبادله از نیمه فروردین ۱۴۰۴

بازخورد مثبت از دور چهارم گفت‌وگوها، همراه با اخبار مربوط به توافق حماس و آمریکا پس از توافق پیشین بایمن و همچنین آغاز دوباره مذاکرات میان روسیه و اوکراین، همگی از عواملی هستند که سبب شده‌اند سطح ریسک‌های غیراقتصادی در بازار ارز کاهش پیدا کند. این عوامل، اگرچه در نگاه اول به صورت مجزا به نظر می‌رسند، اما در مجموع، پیامی از کاهش تنش‌های ژئوپلیتیک به بازار مخابره کرده‌اند؛

امری که برای بازارهای مالی به‌ویژه بازار ارز، از اهمیت بالایی برخوردار است. در کنار این موضوع، دیپلماسی فعال منطقه‌ای ایران و تعامل با کشورهای همسایه همزمان با نخستین سفر خارجی ترامپ به این کشورها، نکته‌ای است که فعالان بازار دلار آن را در لیست خوش‌بینی اضافه خواهند کرد. شاخص اصلی بازار، یعنی قیمت دلار آزاد، از نیمه اول فروردین ماه و هم‌زمان با تایید خبر آغاز دور جدید مذاکرات، از سطوح بالای ۱۰۰ هزار تومان عقب‌نشینی کرد. این کاهش قیمت، بیانگر آن بود که احتمال وقوع درگیری نظامی یا تقابل مستقیم میان ایران و آمریکا، کاهش یافته و مسیر دیپلماسی در دستور کار طرفین قرار گرفته است.

## مقایسه درآمد سرانه برحسب قدرت خرید ایران و کشورهای حاشیه خلیج فارس

به گفته کارشناسان ساختار حکمرانی اقتصادی کشور ایران به طور کلی مبتنی بر رویکردی توزیع محور شکل گرفته است؛ به این معنا که تمرکز اصلی دولت ها بر تخصیص و توزیع منابع طبیعی ملی، به ویژه درآمدهای حاصل از صادرات نفت و گاز، به جای تولید و ایجاد زیرساخت های پایدار بوده است. این رویکرد توزیع گرایانه، اگرچه در مقطعی موجب گسترش خدمات عمومی و پوشش برخی نیازهای اجتماعی شده، اما در بلندمدت آسیب های جدی به ساختار اقتصادی کشور وارد کرده و مانع شکل گیری اقتصاد مولد و چندبُعدی شده است.





## مقایسه درآمد سرانه برحسب قدرت خرید ایران و کشورهای حاشیه خلیج فارس

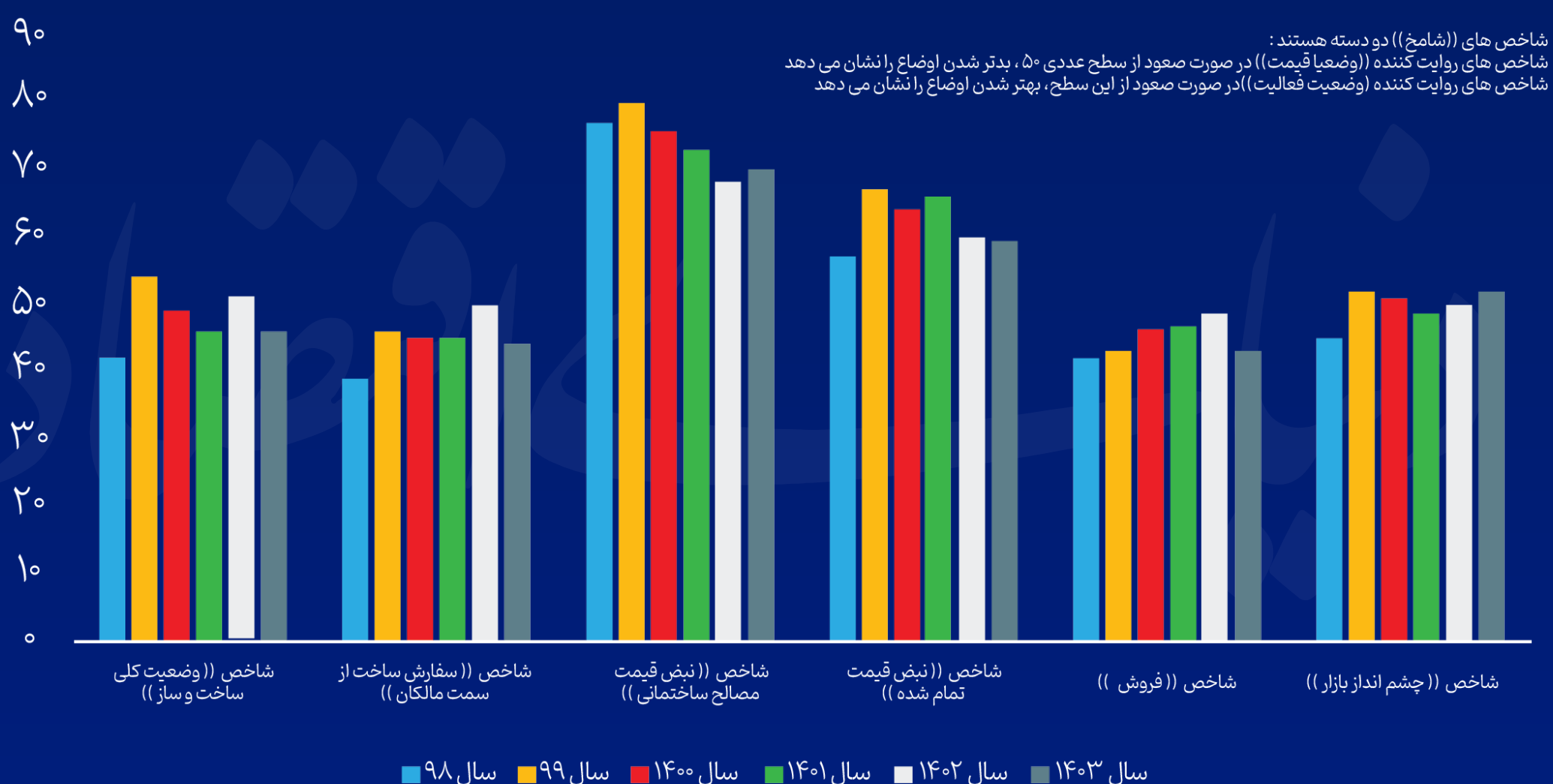
بررسی‌ها نشان می‌دهد تکیه بر توزیع درآمدهای نفتی و تضعیف درآمدهای نفتی به دلیل تحریم‌ها، باعث شده است درآمد سرانه مردم ایران برحسب قدرت خرید به وضوح کمتر از کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس باشد. به گفته کارشناسان در یک اقتصاد توزیع محور، دولت به عنوان عامل اصلی تخصیص منابع، تلاش می‌کند با توزیع درآمدهای حاصل از فروش نفت، به اداره کشور بپردازد. اما این نوع عملکرد در عمل باعث شده نفت نه تنها به عنوان یک فرصت توسعه‌ای مورد استفاده قرار نگیرد، بلکه به پاشنه آشیل اقتصاد ایران بدل شود.



# حال و روز بازار ساخت و ساز در کشور

## روایت ((شامخ)) بخش مسکن

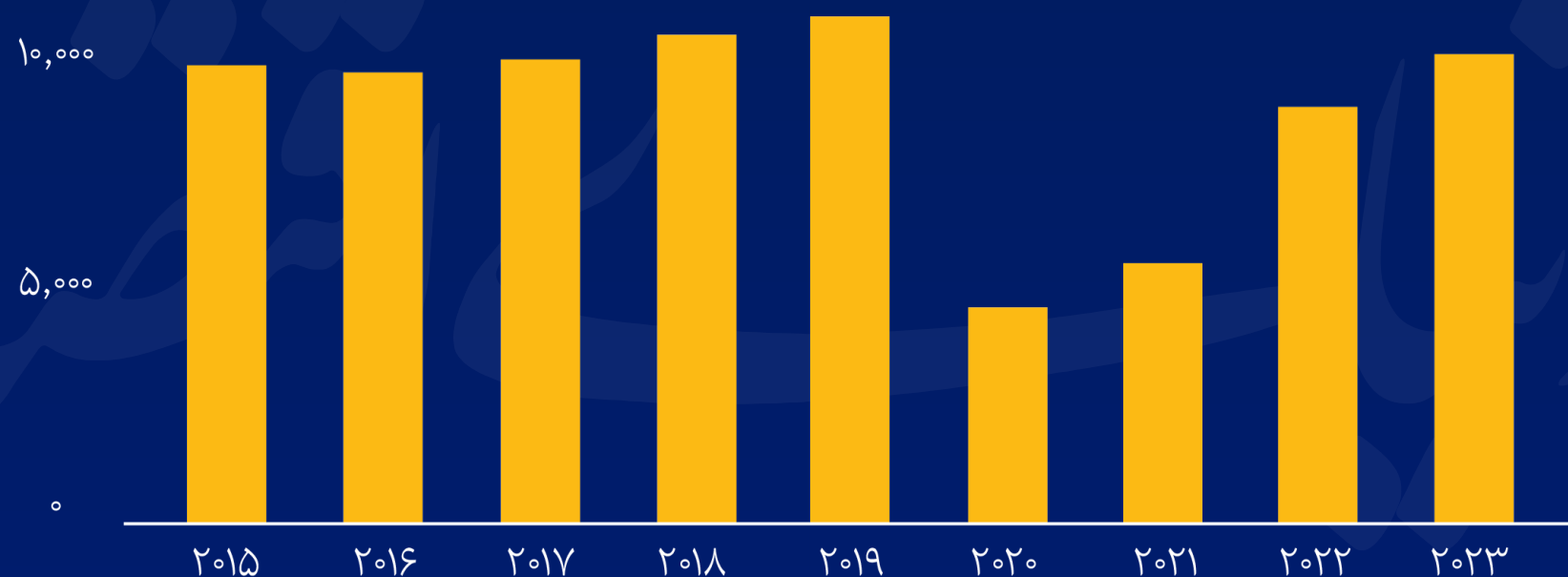
صنعت ساختمان در ۱۴۰۳ متأثر از کاهش تقاضا، چشم انداز منفی و جهش قیمت مصالح رکود جدی را متحمل شد؛ با وجود این از سرگیری مذاکرات با غرب و امیدواری نسبت به ثبات شرایط اقتصادی باعث شد تا فعالان صنعت ساختمان به بهبود شرایط در ۱۴۰۴ امیدوار شوند و این موضوع در بهبود شاخص انتظارات فروردین ۱۴۰۴ نمایان شد. اگرچه کاهش ریسک سیاسی، احتمال بهبود شرایط را برای فعالان صنعت ساختمان مطرح کرده است، اما در شرایط کنونی این صنعت با ریسک جدید کاهش عرضه مصالح ساختمانی به دلیل شدت گرفتن ناترازی انرژی در کشور و کاهش اجباری تولید در بالادست صنعت ساختمان مواجه است.



## ارزش صادرات خدمات ایران بین سال های ۲۰۱۵ تا ۲۰۲۴ (میلیون دلار)

با وجود افزایش ارزش صادرات خدمات در منطقه خاورمیانه، ایران در این حوزه پیشرفت قابل توجهی نداشته است. در سال ۲۰۲۳، ایران مجموعاً کمتر از ۱۰ میلیارد دلار به سایر کشورها خدمات صادر کرده است. همچنین واردات خدمات ایران در این سال معادل ۱۸ میلیارد دلار بوده است.

صادرات





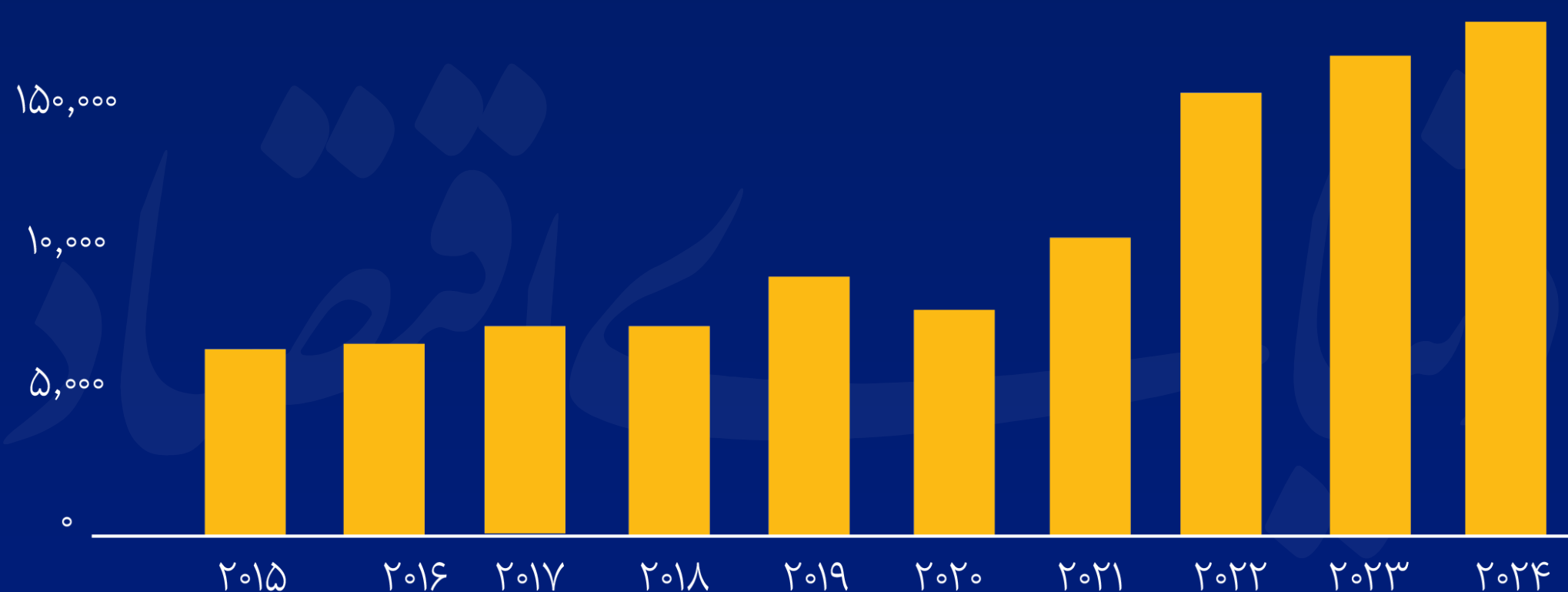
## ارزش صادرات خدمات ایران بین سال های ۲۰۱۵ تا ۲۰۲۴ (میلیون دلار)

نکته تامل برانگیز در آمار تجارت خدمات ایران آن است که برخلاف عمده کشورهای منطقه، ارزش صادرات خدمات ایران تغییر قابل توجهی نداشته است. در سال ۲۰۱۵، ایران مجموعاً ۹.۶ میلیارد دلار به سایر کشورها خدمات صادر کرده است. از این سال صادرات ایران افزایش ملایمی داشت و در نهایت در سال ۲۰۱۹، ایران رکورد ۱۰.۷ میلیارد دلار را در این شاخص ثبت کرد. در واقع در شرایطی که از سال ۲۰۱۵ تا کنون ارزش صادرات خدمات از عربستان ۲۷۸ درصد و از امارات ۱۹۰ درصد افزایش داشته، ارزش صادرات خدمات ایران تنها ۲ درصد رشد داشته است. چنین وضعیتی، نتیجه طبیعی وضعیت تحریمی اقتصاد ایران است.

## ارزش صادرات خدمات امارات متحده عربی بین سال های ۲۰۱۵ تا ۲۰۲۴ (میلیون دلار)

در بین مناطق جهان، افزایش تجارت خدمات در منطقه خاورمیانه بسیار قابل توجه بوده است. کشورهای این منطقه، در سال ۲۰۲۴ میلادی، مجموعاً ۴۲۱ میلیارد دلار صادرات خدمات و بیش از ۳۸۲ میلیارد دلار واردات خدمات داشته اند. در سال ۲۰۱۵، ارزش صادرات خدمات از مبدا این منطقه معادل ۱۸۱ میلیارد دلار محاسبه شده است؛ این یعنی ارزش صادرات خدمات کشورهای خاورمیانه، در سال ۲۰۲۴ نسبت به سال ۲۰۱۵، بیش از ۱۳۰ درصد رشد داشته است. در بین کشورهای منطقه، امارات متحده عربی در توسعه صادرات خدمات پیشگام بوده است. در سال های ابتدایی هزاره سوم، مسوولان اماراتی تلاش داشتند تا این کشور را به عنوان یک مقصد جذاب توریستی معرفی کنند.

### صادرات





## ارزش صادرات خدمات عربستان سعودی بین سال های ۲۰۱۵ تا ۲۰۲۴ (میلیون دلار)

اقتصاد منطقه خاورمیانه به سرعت در حال دگرگونی است. تصویری که سال های طولانی از منطقه در فیلم ها و رسانه های عمومی ارائه می شد، شامل فردی بود که سوار بر شتر در حال پیمودن مسیری در میان بیابان است. با وجود اینکه در همان زمان هم احتمالاً این تصویر چندان دقیق نبوده، اما در حال حاضر تصویر کاملاً اصلاح شده است. امروزه وقتی نام عربستان، امارات و قطر به میان می آید، دیگر همه اخبار مرتبط با نفت و میلیونها دلار نفتی نیست؛ برگزاری مسابقات مهم ورزشی، رویدادهای هنری و مسائل مرتبط با انرژی های سبز در کشورهای مذکور، نمای جدیدی از خاورمیانه را پیش روی جهانیان قرار داده است. حالا خاورمیانه یکی از مهم ترین مقاصد توریستی جهان محسوب می شود و نام این منطقه به تجارت و صنعت مالی گره خورده است. با این تغییرات، می توان دریافت که حکمت حضور بیمار و رونالدو در شبه جزیره چه بوده است. کشورهای منطقه تلاش دارند که علاوه بر زمان حال، رفاه را در آینده نیز برای شهروندان خود به ارمغان آورند. برای این منظور دیگر منابع نفتی «به تنهایی» نمی تواند این مهم را محقق کند.

