

دنیا کے اقتصاد

گرا ف

تازہ ہای آماری دنیای اقتصاد

تیر

۳۰

دوشنبہ

نبض بازار سکہ و طلا

دوشنبہ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰

سکہ امامی	تومان ۷۸,۳۰۵,۰۰۰	+۱,۰۶ %
نیم سکہ	تومان ۴۲,۷۰۰,۰۰۰	+۱,۱۸ %
ربع سکہ	تومان ۲۴,۷۰۰,۰۰۰	+۲,۰۷ %
سکہ گرمی	تومان ۱۴,۵۰۰,۰۰۰	+۰,۶۹ %
طلای ۱۸ عیار	تومان ۷,۰۴۸,۰۰۰	+۰,۶۴ %
اونس طلا	دلار ۳,۳۷۱	+۱,۴۹ %

نبض بازار رمزارایی

دوشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۳۰

بیت کوین	۱۰,۴۸۹,۹۱۰,۰۳۵ تومان	+۰,۲۷ %
اتریوم	۳۳۳,۴۹۲,۸۳۲ تومان	+۱,۹۵ %
لایت کوین	۱۰,۳۸۰,۸۶۸ تومان	+۱,۰۹ %
دوج کوین	۲۳,۹۳۷ تومان	+۷,۹ %
ریپل	۳۰۹,۴۰۵ تومان	+۱,۵۵ %
کاردانو	۷۸,۷۲۳ تومان	+۵,۸۸ %

نبض بازار ارز

دوشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۳۰

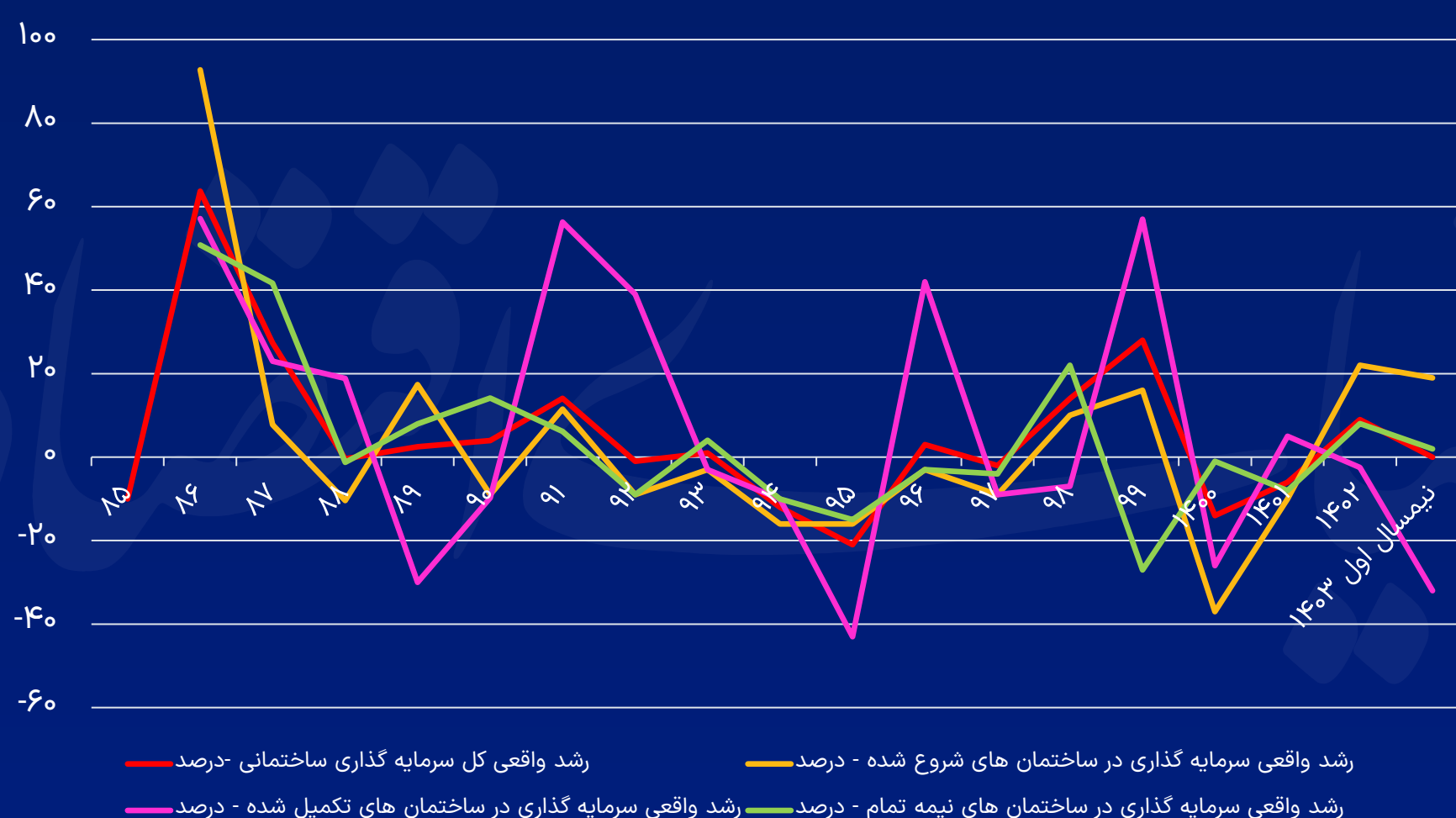
	دلار آزاد	۸۷,۸۰۰	تومان	+۱,۱۵ %	
-۰,۰۲ %	دلار مرکز مبادله	۷۱,۷۳۸	تومان		
	یورو آزاد	۱۰۲,۵۶۰	تومان	+۱,۵۹ %	
	یورو مرکز مبادله	۸۳,۴۰۲	تومان	+۰,۰۲ %	
	درهم	۲۴,۰۴۸	تومان	+۱,۳۲ %	
	لیر	۲,۱۸۰	تومان	+۱,۸۷ %	

نبض ورود سرمایه به مراحل سه گانه تولید ساختمان - بازار ساخت و ساز در کشور

حجم سرمایه گذاری واقعی در «مرحله تکمیل» ساختمان های در حال احداث، بابت بیشترین ریزش طی ۷ سال گذشته روبه رشد.

نیمه اول پارسال این شاخص ۳۲ درصد افت کرد.

این در حالی است که رشد سرمایه گذاری واقعی در تکمیل ساختمان از سال ۹۶ تاکنون، این میزان در سطح زیر صفر نبوده است. تکمیل ساختمان ها آخرین مرحله بازار ساخت و ساز است و فرونشست سرمایه گذاری در آن یعنی سگته جریان ورود مسکن به بازار مصرف. این وضعیت به معنای افت شدید میزان واحد مسکونی تازه ساز در بازار معاملات ملک است.



نبض ورود سرمایه به مراحل سه گانه تولید ساختمان - بازار ساخت و ساز در کشور

رشد منفی سرمایه گذاری برای تکمیل، نتیجه سال ها افت سرمایه گذاری واقعی برای شروع ساخت و ساز بوده است.

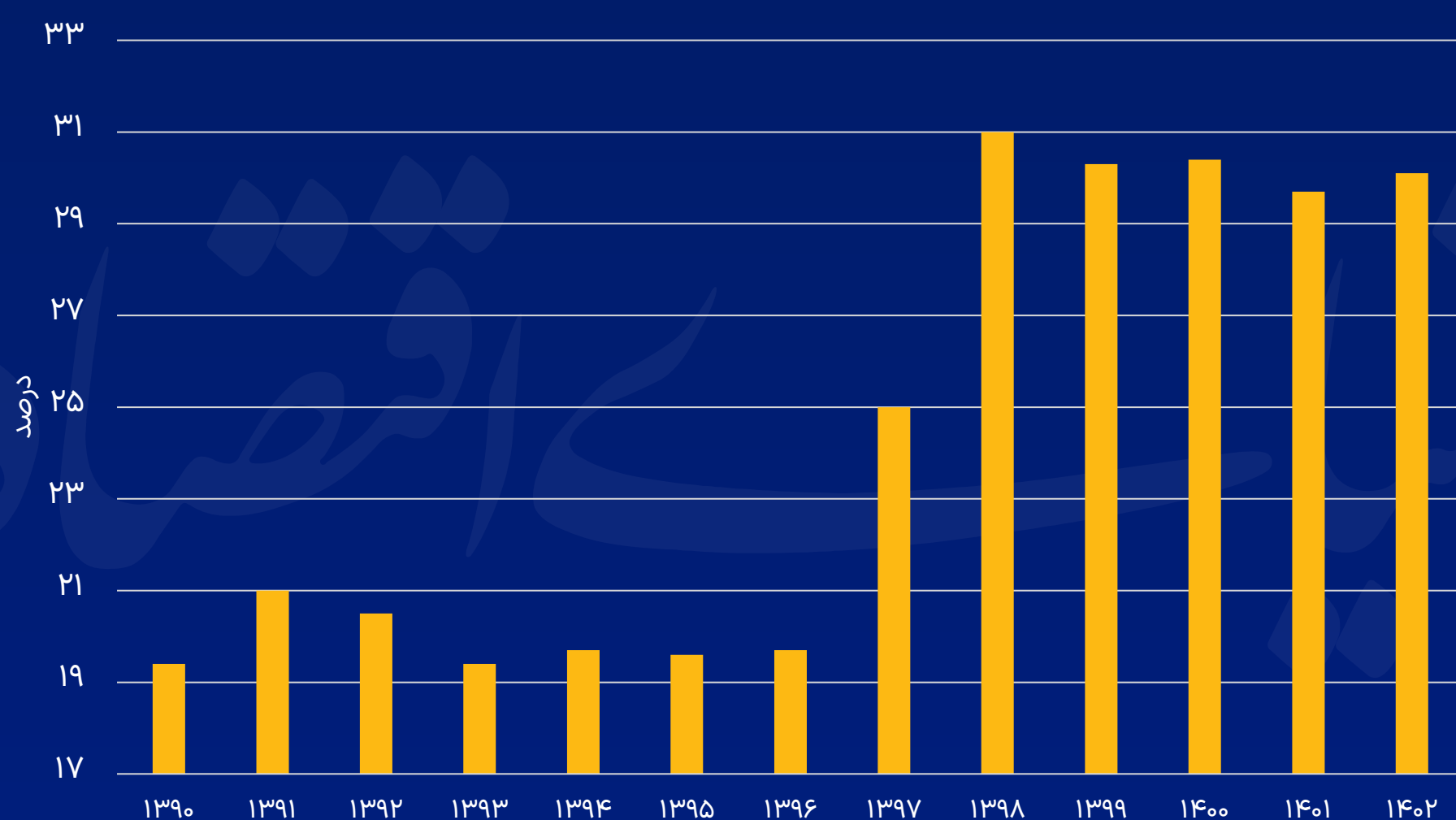
از ابتدای دهه ۹۰ تا سال ۱۴۰۲، سرمایه گذاری واقعی برای شروع پروژه ها سالانه ۴ درصد افت کرده است.

جهش های مکرر قیمت مسکن و تورم تولید بالا دلیل این وضعیت است. با این حال در ماه های آتی، علاوه بر این فاکتورهای رکود ساز، موضوع دستمزد کارگر ساختمانی جایگزین افغان ها نیز وارد میدان می شود.

نرخ فقر در ایران از سال ۱۳۹۰

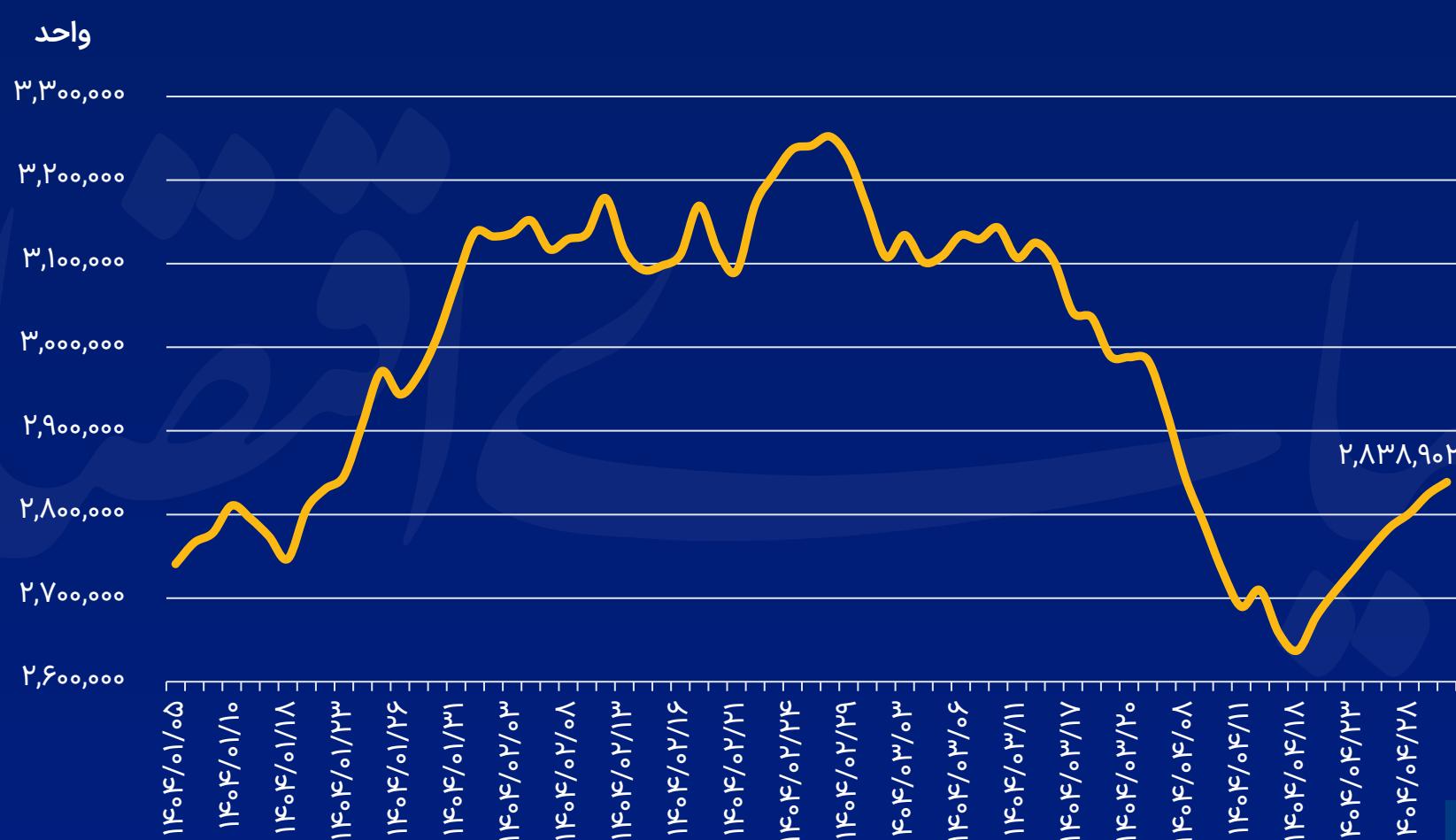
از ابتدای دهه ۱۳۹۰ تا کنون، عوامل مختلفی منجر به افزایش نرخ فقر و شکاف فقر در کشور شده است. از ابتدای دهه مذکور تا سال ۱۴۰۲ نرخ فقر بیش از ۱۰ واحد درصد افزایش یافته و در نرخ ۳۰ درصد تثبیت شده است.

این در حالی است که در لایحه بودجه سال جاری، ۹۲۳ هزار میلیارد تومان یعنی حدود ۱۷ درصد از بودجه عمومی دولت، به عنوان اعتبارات حمایتی تخصیص داده شده است.



روند شاخص کل بورس از ابتدای سال ۱۴۰۴

بورس تهران برای هشتمین روز متوالی بارشد نماگر اصلی خود همراه شد و شاخص کل توانست به حرکت خود در کانال ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار واحدی ادامه دهد. شاخص کل از کف ۲ میلیون و ۶۳۷ هزار واحدی ثبت شده در هجدهم تیر، بیش از ۲۰۰ هزار واحد بالا آمده است که چنین رشدی معادل افزایش ۷٫۶۵ درصدی در نماگر اصلی بازار سهام است. در معاملات امروز، رشد شاخص ها با ورود پول حقیقی مقارن شد که نکته امیدوارکننده ای برای بازار سهام تلقی می شود. کارشناسان حتی در روز گذشته نیز پیش بینی کرده بودند که خروج پول می تواند ادامه یابد. از سویی پس از مدت ها، شاخص هم وزن از شاخص کل در رشد روزانه سبقت گرفت که گویای استقبال از نمادهای کوچک بازار است.



زمان بندی و مبلغ جدید پرداخت کالا برگ

پس از چند نوبت تاخیر و بازنگری در برنامه ریزی ها، دولت اعلام کرده است که از هفته آینده مرحله سوم از پرداخت کالا برگ به دهک های چهارم تا هفتم تعلق خواهد گرفت. پرداخت کالا برگ دهک های ۴ و ۵ از تاریخ ۳۰ تیرماه و دهک های ۶ و ۷ از تاریخ ۶ مردادماه آغاز خواهد شد. این اقدام در راستای تداوم سیاست های حمایتی دولت و برای تقویت قدرت خرید اقشار ضعیف و متوسط جامعه صورت می گیرد.



اطلاعات کلیدی پرداخت کالا برگ دهک های متوسط ۱۴۰۴

پیش بینی بودجه	سابقه طرح	مبلغ پرداختی	زمان شروع پرداخت	دهک های هدف
منابع مالی برای ادامه طرح تا پایان سال ۱۴۰۴ در بودجه دولت دیده شده است	آغاز از دی ۱۴۰۱ با پرداخت به دهک های کم درآمد توقف ۱۰ ماهه در سال ۱۴۰۲ بازگشت از اسفند ۱۴۰۳ با پرداخت مرحله ای برای دهک های اول تا هفتم	حدود ۳۵۰ هزار تومان به ازای هر فرد مشمول در هر مرحله	دهک های ۴ و ۵ از ۳۰ تیر ۱۴۰۴ دهک های ۶ و ۷ از ۶ مرداد ۱۴۰۴	دهک ۴ دهک ۵ دهک ۶ دهک ۷

زمان بندی و مبلغ جدید پرداخت کالا برگ

برنامه پرداخت کالا برگ در اسفندماه سال گذشته، پس از وقفه ای ده ماهه، مجدداً از سر گرفته شد و تاکنون دو مرحله از آن برای دهک های مشمول به طور کامل اجرا شده است. بر اساس اعلام قبلی مسؤولان، دولت در نظر دارد که این پرداخت ها را به صورت مستمر و ماهانه برای هفت دهک اول درآمدی جامعه تا پایان سال جاری ادامه دهد. با این حال، وقفه ای که در اجرای این طرح در سال گذشته رخ داد و همچنین تاخیر ایجاد شده در پرداخت کالا برگ خردادماه امسال، نشان می دهد که تامین مالی برای اجرای مستمر این سیاست، با چالش هایی همراه بوده است.

این موضوع نگرانی هایی را در خصوص پایداری منابع مالی و استمرار حمایت از خانوارهای مشمول به وجود آورده است. کارشناسان اقتصادی معتقدند که با توجه به بار مالی قابل توجه اجرای این طرح، دولت باید منابع مشخص، شفاف و پایداری را برای تامین مالی آن تعریف کند. در غیر این صورت، تکرار وقفه ها و بی نظمی در پرداخت ها می تواند اثربخشی این سیاست حمایتی را کاهش دهد.

بازنگری در مشاغل سخت و زیان آور

کدام مشاغل در لیست شغل های سخت و زیان آور قرار دارند؟

وزارت کار به دنبال تعریف دقیق تر این مشاغل و اصلاح لیست موجود است.

